

MĚSTSKÝ ÚŘAD JEVÍČKO

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

SPIS. ZN.: OVUP 2008/2020-111/B
Č.J.: OVUP/2045/2020-111/1/B
VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba
Bc. Jindřich Beneš
TEL.: 464 620 521
E-MAIL: benes@jevicko.cz
DATUM: 15.6.2020

OZNÁMENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko, a.s., IČO 48173053, Třebovská 713, 569 43 Jevíčko

(dále jen "žadatel") podal dne 12.6.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Instalace kogenerační jednotky a trafostanice v areálu zemědělského střediska Chornice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 478, parc. č. 3176, 3142/1 v katastrálním území Chornice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Nová výstavba - instalace typových stavebních prvků kogenerační jednotky a trafostanice s přípojným zemním vedením VN ke stávající vzdušné lince distribuční soustavy. Stavby budou sloužit pro výrobu elektrické energie ze zemního plynu, přivedeného do kogenerační jednotky novou podzemní plynovou přípojkou se stávajícího sousedního objektu skleníku. Odpadní teplo bude přivedeno novým podzemním potrubním vedením do sousedního skleníku a využíváno pro ohřev topné a zálivkové vody ve sklenících. Elektrická energie bude dodávána do distribuční sítě. Půdorysné rozměry kogenerační jednotky budou tvaru obdélníku o délce 13,55 x 4,388 m s výškou komína pro odvod spalín 10 m. Trafostanice bude půdorysného tvaru obdélníku o velikosti 4,8 x 2,8 m s výškou rovné střechy 3,5 m. Další podrobnosti řeší projektová dokumentace stavby.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Jevíčko, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Jevíčko, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin) a po uplynutí této lhůty se k nim v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu ve lhůtě 5 dnů vyjádřit.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním

stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„Otisk úředního razítka“

Bc. Jindřich Beneš
Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu Jevíčko

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 16.6.2020.....

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko, a.s., IDDS: 5t2ecxx
místo podnikání: Třebovská č.p. 713, 569 43 Jevíčko

MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk

sídlo: Vyskočilova č.p. 1422/1a, 140 00 Praha 4-Michle

Chornická z.o.s., a.s., IDDS: y7kdegr

sídlo: Trnavská č.p. 267, 569 42 Chornice

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

místo podnikání: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Chornice, IDDS: azua3ub

sídlo: Jevíčská č.p. 41, 569 42 Chornice

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Moravská Třebová, OVUP památky, IDDS: fqt4bs

sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1

Městský úřad Moravská Třebová, odbor ŽP, IDDS: fqt4bs

sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1

Městský úřad Moravská Třebová, odbor územního plánování, IDDS: fqt4bs

sídlo: Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová 1

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor ŽP - ochrana ovzduší, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Veřejnou vyhláškou je doručováno účastníkům řízení – vlastníkům níže uvedených pozemků:

St.p.č. 238, 422, 471/1, 213, 287, 59, 290, 291, 322/2, 53, 51, 64, 67, 47/2, 50, 49/2, 49/1, 68, 69/2, 47/1, 46/1, 44/1, 45/2, 45/1, 43/1, 223, 39, 463, 33, 128, 129, 130, 127/3, 131, 398, 397, 170/2, 171, 172, 37/1, 37/2, 36/1, 36/2, 293, 33, 35, 34, 224, 31/2, 31/1, 29, 26/1, 26/2, 25/2, 25/1, 25/3, 297, 22, 433, 23/3, 23/4, 18/1, 18/2, 292/1, 20, 21, 17/1, 382, 384, 327, 310/1, 330/1, 309/1, 308/1, 328, 275 a 307/1 v k.ú.

Jaroměřice

P.č. 964/31, 3185, 3182, 964/35, 964/36, 964/37, 964/32, 969/19, 2277/2, 3186, 3187, 2277/7, 969/18, 969/20, 51, 3188, 50/3, 50/1, 50/2, 3189, 57/4, 3190, 53, 56, 2499, 3261/2, 2440/3, 3192, 3191, 47, 60/1, 60/2, 46, 45, 44/1, 43, 42, 3180, 39, 37/2, 37/1, 37/3, 37/4, 1702, 36, 38, 2490, 31, 30, 32/1, 34/1, 35/2, 35/1, 32/2, 30, 27, 1704, 25, 26, 20/1, 20/3, 20/2, 24/2, 17, 18, 2135, 15, 12/2, 12/6, 3217, 3218, 3139, 3216, 3142/2, 3145/4, 3136/2, 3137, 3138, 3177, 3178, 3179 a 3182 v k.ú. Jaroměřice